

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-2024-1006-O

Quito, D.M., 04 de junio de 2024

Asunto: Reglas Técnicas de Arquitectura y Urbanismo

Arquitecto
Felipe Xavier Corral Cordero
Director General
ENTIDAD COLABORADORA DE PROYECTOS CAE-P

Ingeniero
Luis Alfonso Flores Vásquez
Director General
DESINTECSA

Magister
Luis Alfonso Flores Vásquez
Gerente General
DESINTECSA S.A.
En su Despacho

De mi consideración:

Mediante Resolución Nro. ADMQ 020-2024 de 01 de junio de 2024, que derogó la Resolución No. ADMQ-026-2023 de 21 de diciembre de 2023, se expidieron las nuevas Reglas Técnicas de Arquitectura y Urbanismo, que contienen: Tomo 1: Habilitación del Suelo y Tomo 2: Edificabilidad.

Los referidos Tomos establecen la normativa y directrices en materia de habilitación del suelo y edificabilidad, para todo el territorio del Distrito Metropolitano de Quito.

Bajo las consideraciones expuestas, se pone en su conocimiento la referidas Reglas Técnicas de Arquitectura y Urbanismo, en los siguientes enlaces, que se verifican como válidos a la fecha de emisión de este oficio:

Resolución:

https://www7.quito.gob.ec/mdmq_ordenanzas/Administraci%C3%B3n%202023-2027/Resoluciones%20de%20Alcald%C3%ADa/2024/RADMQ-020-2024%20E2%80%93%20Expedir%20las%20Reglas%20T%C3%A9cnicas%20de%20Arquitectura%20y%20Urbanismo.pdf

Tomo I:

https://www7.quito.gob.ec/mdmq_ordenanzas/Administraci%C3%B3n%202023-2027/Resoluciones%20de%20Alcald%C3%ADa/2024/RADMQ-020-2024%20E2%80%93%20Anexos/rtau_tomo1-habilitaci%C3%B3n_de_suelo.pdf

Tomo II:

https://www7.quito.gob.ec/mdmq_ordenanzas/Administraci%C3%B3n%202023-2027/Resoluciones%20de%20Alcald%C3%ADa/2024/RADMQ-020-2024%20E2%80%93%20Anexos/rtau_tomo2-edificabilidad.pdf

Oficio Nro. GADDMQ-SHOT-2024-1006-O

Quito, D.M., 04 de junio de 2024

Les solicitamos revisar detenidamente los contenidos de las Reglas Técnicas de Arquitectura y Urbanismo, a fin de asegurar su aplicación y cumplimiento en el desarrollo de sus actividades.

Agradecemos su atención y colaboración en la implementación de estas nuevas reglas técnicas.

Con sentimientos de distinguida consideración.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente

Arq. José Adolfo Morales Rodríguez

SECRETARIO DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - FD3
SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Copia:

Señora Tecnóloga

Evelyn Alexandra Román Caicedo

Servidor Municipal 6

SECRETARÍA DE HÁBITAT Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL - DIRECCIÓN METROPOLITANA DE DESARROLLO URBANÍSTICO

| Acción | Siglas Responsable | Siglas Unidad | Fecha | Sumilla |
|---|--------------------|---------------|------------|---------|
| Elaborado por: Felipe Adrián Naranjo Ortega | fn | SHOT-DMDU | 2024-06-04 | |
| Aprobado por: José Adolfo Morales Rodríguez | JM | SHOT | 2024-06-04 | |

